

TILINPÄÄTÖS

KY säätiö (Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiö sr)

Y-tunnus: 2210538-0

01.01.2021 - 31.12.2021

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2031 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2021 - 31.12.2021

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Tase	11
Tuloslaskelma.....	13
Tilinpäätöksen liitetiedot	15
Tilinpäätöksen allekirjoitus.....	18
Tilinpäätösmerkintä.....	19
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	20

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

EMU Growth Partners Oy, Köydenpunojankatu 2 a D, 00180 Helsinki

Osoite: Konemiehentie 4, 02150 Espoo

Y-tunnus: 2210538-0

Kotipaikka: Espoo

2210538-0

Toimintakertomus

AALTO-YLIOPISTON KAUPPATIETEIDEN YLIOPPILAIEN SÄÄTIÖN TOIMINTAKERTOMUS 2021

Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiön (KY-säätiö) tarkoituksena on edistää Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulussa opiskelevien yhteiskunnallisia, sosiaalisia, ammatillisia ja henkisiä sekä opiskeluun, opintoihin ja opiskelijaelämään liittyviä pyrkimyksiä ja olla opiskelijoiden yhdyssiteenä.

SÄÄTIÖN TOIMINTA TARKOITUKSENSA TOTEUTTAMISEKSI

Säätiö toteuttaa tarkoitustaan pääasiallisesti myöntämällä Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulun opiskelijoille ja opiskelijoiden toimijaryhmille erilaisia apurahoja ja avustuksia. Rahamääräisen tuen lisäksi säätiö tarjoaa opiskelijoille ja opiskelijoiden toimijaryhmille tiloja käytettäväksi säätiön tarkoituksen mukaisen toiminnan edistämiseksi sekä muun muassa julkaisee Kylteri -lehteä ja tarjoaa kauppakorkeakoulun opiskelijoille lakimiespalvelua veloitusetta.

Vuonna 2021 säätiö jakoi avustuksia toiminta-avustuksina yhteensä noin 537 000 euroa. Säätiö jakoi avustuksia yhdistyksille ja opiskelijaryhmille, joiden toiminta vastaa säätiön tarkoitusta. Hallituksen alainen toiminta-avustustoimikunta vastasi toiminta-avustus- ja projektiapurahahakujen toteutuksesta ja päätösesitysten laatimisesta, minkä jälkeen Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaat ry:n hallitus vahvisti toiminta-avustustoimikunnan päätökset säätiön hallituksen valtuuttamana. Varsinaisen avustuskauden toiminta-avustuksista eri toimijaryhmille päätettiin huhtikuussa. Projektiapurahaku yhdistyksille ja muille vapaaehtoisryhmittymille ennakoimattomiin projekteihin oli jälleen avoinna vuoden ympäri, ja apurahoja jaettiin osapuilleen kuukausittain.

Suurin yksittäinen erä oli Aalto-yliopiston kauppätieteen ylioppilaat ry:lle (KY-yhdistys) myönnetty 445 050 euron tuki jatkuvaan toimintaan. KY-yhdistykselle, johon kuuluu yli 90 prosenttia kauppakorkeakoulun tutkinto-opiskelijoista, myönnetyn toiminta-avustuksen kautta valtaosa kauppätieteilijöistä pääsee muun muassa osaksi kauppätieteilijöiden omaa itsenäistä opiskelijakulttuuria, tapahtumatarjontaa sekä perinteitä. KY-yhdistyksen tukea korotettiin edellisvuosista perustuen mm. yhdistyksen uusien, opiskelijoille veloitusetta tarjoamien lisätilojen kuluihin. Loput yhteensä noin 92 200 euron suuruiset avustukset jakautuivat noin 60 yhdistyksen tai toimijaryhmän kesken. Jaetusta summasta noin 17 300 euroa myönnettiin erityisesti projekteihin tarkoitettuina avustuksina. Projektihaussa erityisesti kauppakorkeakoulun tutorit aktivoituivat hakemaan rahoitusta omiin uusille opiskelijoille järjestämiinsä tapahtumiin. Suurimmat yksittäiset projektiaavustukset myönnettiin KY-yhdistykselle mahdollistamaan opiskelijoille veloitusetta tarjotut kotikoronatestit syksyn tärkeiden orientaatiotapahtumien turvallisuuden takaamiseksi sekä Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Laulajille KY:n tiloissa tapahtuneen vesivahingon aiheuttamien aineellisten vahinkojen kompensoimiseksi.

Vuoden 2021 aikana säätiö jatkoi myös lakimiespalvelun tarjoamista kaikille kauppätieteilijöille. Lakimies toimi vuoden 2021 aikana aktiivisesti ja avusti opiskelijoita muun muassa heidän asuntoasioihinsa ja henkilökohtaisiin lakitekniisiin kysymyksiinsä liittyvissä asioissa.

2210538-0

Lisäksi säätiön toimintaan kuului Kauppakorkeakoulun opiskelijoille suunnatun Kylteri -lehden kustantaminen. Kylteri -lehteä julkaistiin vuonna 2021 yhteensä kahden painetun numeron verran ja lehteä jaettiin kauppatieteilijöille Aalto-yliopiston tiloissa sekä säätiön omistamissa tiloissa maksutta.

Säätiön yhtenä tärkeimmistä palveluista opiskelijoille pidetään säätiön opiskelijoille tarjoamia toimitiloja. Säätiö on vuokrannut Otaniemestä kaksi kiinteistöä sekä 1.5.2021 alkaen yhden kiinteistön osan täyttämään kauppatieteilijöiden oman opiskelijatoiminnan tilatarpeita. Vuokrasopimukset sähköveloituksineen aiheuttavat säätiölle noin 329 000 euron vuosittaisen taloudellisen vastuun tilojen tilavuokrakustannusten osalta. Tilat on suurimmalta osin alivuokrattu vastikkeetta KY-yhdistykselle, jonka kautta tilat ovat avoinna kaikille kauppatieteilijöille sekä heidän yhdistyksilleen sekä yleisestikin monipuolisesti kauppatieteilijöiden käytettävissä.

Säätiö oli lisäksi solminut uudet, väliaikaiset vuokrasopimukset aikaisemmin omistamansa KY-talon 3. kerroksen tiloihin ja osaan kellarin tiloista opiskelijoiden toimitilakäyttöön 15.12.2020 alkaen. Vuokranantaja sanoi sopimuksen irti pian vuodenvaihteen jälkeen siten, että säätiön vuokrasuhde KY-talon tiloihin lakkasi maaliskuun lopussa.

Säätiö viesti vuoden 2021 aikana aktiivisesti sekä itsestään että tarjoamistaan palveluista ja apurahoista. Keväällä 2021 toteutettiin perinteinen apurahojen markkinointikampanja, jossa kerrottiin säätiön toiminnasta ja jaettavista apurahoista. KY-säätiö osallistui lisäksi syksyllä uusien kauppatieteilijöiden orientaatioviikon tilaisuuksiin ja pyrki omalta osaltaan kertomaan kauppatieteiden opiskelijoille palvelutarjonnastaan ja siitä, miten opiskelijat pystyvät hyötymään säätiön palveluista.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE

Säätiön sijoitustoimintaa ohjataan hallituksen hyväksymän ja hallintoneuvoston vahvistaman omaisuudenhoidon suunnitelman sekä hallituksen ja hallituksen alaisen sijoitus- ja rahoitusvaliokunnan jatkuvan salkku- ja markkinaseurannan kautta. Säätiö päivitti omaisuudenhoidon suunnitelmansa vuoden 2021 aikana. Merkittävimpinä muutoksina uudessa omaisuudenhoidon suunnitelmassa eritellään säätiön vastuullisen sijoittamisen linjaukset sekä käsitellään säätiön rahastosalkun perusallokaatiota suoraan säätiön koko sijoitusomaisuuden perusallokaationa suorien kiinteistösijoitusten poistuttua säätiön salkusta vuoden 2020 lopussa. Varainhoitajien kanssa on solmittu konsultatiiviset varainhoitosopimukset tai rahasto-ostosopimukset, joten lopulliset sijoituspäätökset tekee säätiön hallitus tai valtuutuksensa puiteissa hallituksen alainen sijoitus- ja rahoitusvaliokunta. Säätiön omaisuuden reaalityttötoivoitteeksi on omaisuudenhoidon suunnitelmassa määritelty 3,5 prosenttia vuodessa.

Säätiö on likvidien instrumenttien rahastosalkkunsu lisäksi sitoutunut useampaan epälikvidin sijoitukseen osana sijoitusstrategiaansa. Näistä vanhin on viiden miljoonan euron sijoitus Access Capital Partnersin Access Capital Fund IV FCPR Growth Buy-out Europe -rahastoon. Alkuperäistä sitoumusta on myöhemmin pienennetty rahaston sääntöjen mukaan noin 4,4 miljoonaan euroon. Vuoden 2021 lopussa sijoituksesta on edelleen kutsumatta 220 000 euroa. Rahaston lähestyessä elinkaarensa loppua on todennäköistä, ettei jäljellä olevaa kutsumatonta pääomaa kutsuta rahastoon lainkaan.

Vuonna 2017 säätiön hallitus päätti tehdä miljoonan euron sijoitussitoumuksen Access Capital Partnersin ACIF Infrastructure LP -rahastoon. Kaikkiaan rahasto on kutsunut vuoden 2021 loppuun mennessä sitoumuksesta 939 000 euroa, ja palautuksia se on maksanut noin 266 700 euroa. Vuoden 2018 maaliskuussa säätiön hallitus päätti myös kolmen miljoonan euron sitoumuksesta LGT Capital Partnersin tarjoamaan Crown Global Opportunities VII plc -rahastoon. Rahasto on kutsunut vuoden 2021 loppuun mennessä sitoumuksesta noin 1 032 500 euroa.

2210538-0

Vuonna 2021 säätiö teki kolme uutta sitoumusta epälikvidiin sijoitusinstrumentteihin. Maaliskuussa säätiö toteutti kahden miljoonan euron sijoituksen CapMan Nordic Property Income Fund -rahastoon ja myöhemmin syksyllä säätiö teki 1,5 miljoonan euron sitoumukset sekä Mandatum AM Private Debt V -rahastoon että Mandatum AM Kansainväliset Kiinteistöt III -rahastoon. Mandatumin rahastot ovat kutsuneet 31.12.2021 mennessä yhteensä 195 000 euroa yhteensä kolmen miljoonan euron sitoumuksista.

Vuodesta 2021 muodostui erittäin tuottoisa sijoitusvuosi, mikä näkyi myös KY-säätiön sijoitussalkussa. Rahastosalkun nimellistuotto vuodelle 2021 nousi Suomen Sijoitustutkimus Oy:n raportoinnin mukaisesti lopulta 7 528 629 euroon (2020: 1 814 815 euroa), eli noin 17,9 prosenttiin salkun arvosta (2020: 5,0 %). Säätiön rahastosijoitussalkun rahasto-osuuksien markkina-arvo oli vuoden 2021 lopussa 59 694 508 euroa (2020: 41 445 931 euroa). Osansa rahastosalkun arvonnousulle oli Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:n osakkeiden myyntihinnan toisen osan tuloutumisella säätiön tilille joulukuussa 2021. Koko toimintahistoriansa ajalta säätiön rahastosalkun vuosittainen tuotto on noin 8,3 %.

Ottaen huomioon Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:n myynnistä saadut korkotuotot ja myyntiin sitoutunut pääoma, säätiön koko omaisuuden tuotoksi vuonna 2021 muodostui Sijoitustutkimuksen raportoinnin mukaisesti noin 7 972 000 euroa eli 15,1 %. Säätiön koko omaisuuden markkina-arvo oli vuoden 2021 lopussa sama kuin säätiön rahastosalkun markkina-arvo.

Säätiön toiminnan merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät liittyvät sijoitustoimintaan, sillä säätiön on varmistuttava riittävästä omaisuuden vuosituotosta yli ajan, jotta se voi tarjota systemaattisesti ja tasapuolisesti avustuksia, apurahoja sekä palveluja eri opiskelijasukupolvien käyttöön. Heikompia sijoitusvuosia varten pyritään säätiössä keräämään puskuria eikä kaikkea omaisuudesta saatua tuottoa lähtökohtaisesti käytetä vuosittaisen toiminnan tukemiseen. Säätiön hallitus onkin tehnyt periaatepäätöksen siitä, että vuosittaiseen toimintaan voidaan keskipitkällä aikavälillä irrottaa korkeintaan kolme prosenttia säätiön jakokelpoisesta varallisuudesta, jossa otetaan huomioon myös tulevaisuudessa toteutettavaksi suunnitellut kehitystoimet.

Kauppakorkeakoulun Ylioppilaskunnan Asunto Oy:n myynnin jälkeen yksi säätiön keskeisimmistä prioriteeteista on ollut uusien pitkän aikavälin tilojen hankkiminen Aalto-yliopiston Otaniemen kampukselta tai sen välittömästä läheisyydestä. Pitkään suunniteltu Opiskelijakeskus-hanke nytkähti eteenpäin toukokuussa, kun säätiö solmi yhdessä Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan, Teknologiföreningenin ja Aalto-korkeakoulusäätiön ja Aalto-yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa hankesopimuksen Opiskelijakeskus-rakennuksen rakennuttamisesta. Osana sopimusta KY-säätiö sitoutui ostamaan osuuden perustettavan keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön osakkeista rakennuksen valmistuessa vuonna 2024, mikäli rakennusprojekti pysyy aikataulussa ja tavoitebudjetissa. KY-säätiön osuus yhtiön osakkeiden velattomasta kauppahinnasta on alustavasti noin 6,2 miljoonaa euroa. Säätiö ei käsittele rakennettavaa Opiskelijakeskusta tuottavana kiinteistöinvestointina, vaan säätiön varsinaiseen toimintaan tehtävänä investointina, joka parantaa Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulun opiskelijoiden toimintamahdollisuuksia ja pienentää säätiön vuosittaisia toimintakuluja.

Säätiön hallitus oli vuonna 2021 kaksitoistahenkinen. Puolet hallituksen jäsenistä oli Aalto-yliopiston kauppakorkeakoulun opiskelijoita (ns. opiskelijajäseniä) ja puolet asiantuntijajäseniä. Kuuden opiskelijajäsenen joukkoon kuului hallituksen puheenjohtaja sekä sääntömääräisesti hallituksen jäseneksi kuuluva Aalto-yliopiston kauppatieteiden ylioppilaat ry:n (KY-yhdistys) puheenjohtaja.

Hallituksen alla toimi vuonna 2021 kolme valiokuntaa: työvaliokunta, sijoitus- ja rahoitusvaliokunta sekä kiinteistövaliokunta. Valiokunnat toivat hallitukselle esityksiä omaan erikoisalaansa liittyvissä asiakokonaisuuksissa sekä keskittyivät toiminnan kehittämiseen ja hallitustyön tukemiseen.

2210538-0

Hallituksen jäsenille maksettiin koko vuodelta edellisvuosien tavoin 1 000 euron palkkio. Hallituksen puheenjohtajalle maksettiin edellisvuosien tapaan 700 euron kuukausipalkkio kymmeneltä kuukaudelta. KY-yhdistyksen puheenjohtajalle ei maksettu palkkiota lainkaan. Koronavirusepidemian asettamat haasteet kokoontumisille vaikuttivat vuoden aikana myös säätiön hallituksen toimintaan. Hallituksella oli vuonna 2021 yhdeksän kokousta, joista kaksi pidettiin sähköpostikokouksina ja viisi etäkokouksina elektronisten kokousovellusten välityksellä. Lisäksi kahteen kasvatusten järjestettyyn kokoukseen oli mahdollista osallistua niin paikan päällä kuin etäyhteyden välityksellä.

Säätiön hallintoneuvostona toimii säätiön sääntöjen mukaan puheenjohtaja, 21 varsinaista jäsentä vuoden 2021 loppuun saakka 0-42 varajäsentä, vuodesta 2022 lähtien 0-200 varajäsentä koostuen KY-yhdistyksen edustajiston keskuudestaan nimittämistä henkilöistä. Hallintoneuvostolla oli vuonna 2021 viisi kokousta, joista neljä järjestettiin etäkokouksina elektronisten kokousovellusten avulla ja yksi sähköpostikokouksena. Hallintoneuvoston puheenjohtajan palkkio vuonna 2021 oli 900 euroa ja varapuheenjohtajan palkkio 200 euroa.

Säätiössä työskenteli vuonna 2021 yksi täysipäiväinen työntekijä, asiamies. Asiamiehenä on maaliskuusta 2018 lähtien toiminut Juho Paavola. Omien henkilöstöressurssiensa lisäksi säätiö sai tukea päivittäiseen toimintaansa KY-yhdistyksen henkilöstöltä, joiden tekemästä työstä yhdistys laskutti säätiötä erillisen sopimuksen mukaisesti. Säätiön palkkalistoilla toimi lisäksi osa-aikainen neuvontalakimies säätiön palveluna kauppakorkeakoulun opiskelijoille.

SÄÄTIÖN HALLITUS 2021

Puheenjohtaja

Antti Perttula

Varapuheenjohtaja

Harri Hiltunen

Jäsenet

Petri Ala-Härkönen

Iiro Halinen

Aura Hemminki

Johanna Juujärvi

Rasmus Mäkinen

Jani Nokkanen

Ira van der Pals

Kaisa Vikkula

Rasmus Ylinen

Niko Ylä-Poikelus (KY-yhdistyksen puheenjohtaja)

HALLINTONEUVOSTO 2021

Puheenjohtaja

Arttu Lääkkölä

2210538-0

Varapuheenjohtaja

Kim Jokinen

ASIAMIES

Juho Paavola

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN

KY:n neuvontalakimies Matti Marttunen menehtyi äkillisesti 4.2.2022. KY-säätiön opiskelijoille tarjomat lakimiespalvelut ovat toistaiseksi katkolla ja palvelujen jatkosta keskustellaan.

Asiamies Juho Paavolan työsuhde säätiön kanssa päättyy 23.4.2022. Hallitus on käynnistänyt uuden asiamiehen rekrytointiprosessin.

Alkuvuoden 2022 epävakaa sijoitusmarkkina, korkojen nousupaineet ja Venäjän hyökkäys Ukrainaan on vaikuttanut negatiivisesti säätiön sijoitussalkun arvoon. Koko sijoitussalkun arvo 28.2.2022 oli Sijoitustutkimuksen alustavan raportin mukaan noin 55 510 000 euroa, salkun tammi-helmikuun tuoton ollessa -7,3 %. Suoraa Venäjä- tai Ukraina-painoa salkussa ei kuitenkaan juuri ollut.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Säätiön pitkän aikavälin tilojen odotetaan valmistuvan Otaniemen kampukselle vuonna 2024, mutta uudisrakennuksen toteutumiselle voivat vielä aiheuttaa riskejä rakentamisen ja rakennusmateriaalien korkea hintataso sekä mahdolliset kaavoituksen ja rakennuslupavaiheen viivästykset. Säätiön tällä hetkellä vuokraamista tiloista on tarkoitus luopua uudisrakennuksen valmistuessa, mutta etenkin vuoden 2021 aikana vuokrattujen Metallimiehenkujan tilojen osalta on epäselvää, säilyvätkö tilat säätiön käytössä Opiskelijakeskuksen valmistumiseen saakka. Mikäli osa nykyisistä vuokrasopimuksista katkeaisi ennen Opiskelijakeskukseen siirtymistä, olisi edessä tällöin joko kiireellinen uusien väliaikaistilojen kartoitus ja vuokraaminen tai säätiön palvelutason tilapäinen heikennys.

Koronaepidemiavuodet ovat olleet opiskelijatoiminnalle raskaita ja vaikuttaneet negatiivisesti opiskelijatoiminnan jatkuvuuteen. Koronan väistyessä onkin seurattava, havaitaanko säätiön tukemassa opiskelijatoiminnassa normaalia suurempia muutoksia ja miten tämä huomioidaan säätiön toiminta-avustusten ja projektitukien jakamisessa sekä toisaalta säätiön tilatarjonnassa yhdistyksille.

Aalto-yliopiston kauppakorkeakouluun hyväksyttävien uusien opiskelijoiden määrä on ollut muutaman vuoden ajan huomattavassa kasvussa, ja kasvun odotetaan jatkuvan myös lähitulevaisuudessa. Säätiö on tietoinen muutoksesta ja seuraa sen vaikutuksia opiskelijoiden aktiivisuuteen ja mahdollisiin tukitarpeiden muutoksiin.

Sijoitustoiminnan yleisten epävarmuuksien jatkuessa edelleen tulevaisuudessa on säätiön mahdollisesti varauduttava aiemmin toteutunutta alempaan tuottotasoon ja huomioitava tämän vaikutukset toiminnan pitkän aikavälin suunnittelussa.

Säätiön pitkän aikavälin taloudellinen näkymä on ylipäätään vuoden 2021 lopussa hyvä, eikä välittömiä säästötarpeita ole havaittavissa.

2210538-0

SELVITYS TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN LAAJUUDESTA

Säätiö ei ole harjoittanut tilikaudella 2021 tutkimus- ja kehitystoimintaa.

LÄHIPIIRITOIMET

Yleiskuvaus menettelyistä lähipiiritoimissa

Säätiössä pyritään siihen, että tehtävät lähipiiritoimet ovat perusteltavissa säätiön tarkoituksen ja toimintamuotojen kautta ja, että avustukset täyttävät säätiön avustustoiminnan yleiset kriteerit ja ovat tarjolla lähipiiriin kuulumattomille vastaavin ehdoin. Säätiössä pyritään lisäksi siihen, että säätiön kaupalliset sopimukset ovat markkinaehtoisia. Kaupalliset toimet pyritään tekemään lähipiiriin kuuluvan kanssa samoilla ehdoilla, mitä ne tehtäisiin lähipiiriin kuulumattoman kanssa.

Vuoden 2021 lähipiiritoimien keräämisen osalta on toimittu seuraavasti. Lähipiiriläisiä on pyydetty täyttämään lähipiiri-ilmoitus, jonka perusteella säätiö ylläpitää lähipiiriläisten rekisteriä. Säätiön asiamies on kerännyt tiedot säätiön maksamista apurahoista, avustuksista sekä muista taloudellisista toimista ja verrannut näitä tiedossa oleviin lähipiiriläisiin.

Säätiössä tehdään vuosittain merkittävä määrä apurahapäätöksiä ja muita taloudellisia toimia. Säätiön lähipiiriin kuuluu laaja joukko henkilöitä, yhteisöjä ja muita tahoja. Mainituista seikoista johtuen säätiön toiminnassa ei ole voitu täysin aukottomasti selvittää kaikkia lähipiiritoimia.

Säätiöjohdon palkat, palkkiot ja muut etuudet

SL 1. Luku 8 § kohta 1. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia palkkoja, palkkioita tai muita etuuksia.

SL 1. Luku 8 § kohta 2. mukaiset tahot

Säätiö on maksanut säätiön hallintoneuvoston vahvistamien palkkiomäärien mukaisesti palkkioita säätiön eteen tehdystä työstä hallituksen puheenjohtajalle ja hallituksen jäsenille sekä hallintoneuvoston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle seuraavasti:

Antti Perttula	Hallituksen puheenjohtaja	7000,00 €
Harri Hiltunen	Hallituksen varapuheenjohtaja	1000,00 €
Petri Ala-Härkönen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Iiro Halinen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Aura Hemminki	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Johanna Juujärvi	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Rasmus Mäkinen	Hallituksen jäsen	1000,00 €

2210538-0

Jani Nokkanen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Ira van der Pals	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Kaisa Vikkula	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Rasmus Ylinen	Hallituksen jäsen	1000,00 €
Arttu Lääkkölä	Hallintoneuvoston puheenjohtaja	900,00 €
Kim Jokinen	Hallintoneuvoston varapuheenjohtaja	200,00 €

Hallituksen puheenjohtajalla on lisäksi ollut käytössään mahdollisuus palkasta vähennettävien lounaseteleiden ostamiseen.

Säätiö on maksanut tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab:lle laskutuksen mukaisesti 7 711,56 euroa tilintarkastuspalveluista.

SL 1. Luku 8 § kohta 3. mukaiset tahot

Säätiö on maksanut säätiön asiamies Juho Paavolalle palkkaa (sis. luontaisedut) työsopimuksen ja hallituksen päätösten mukaisesti yhteensä 51 406,80 euroa. Asiamiehellä on ollut käytössään lounas- ja puhelinetu.

SL 1. Luku 8 § kohtien 4 ja 6. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia palkkoja, palkkioita tai muita etuuksia.

Lähipiirille annetut avustukset, etuudet sekä muut toimet lähipiirin kanssa

SL 1. Luku 8 § kohta 1. mukaiset tahot

Säätiö on myöntänyt KY-yhdistykselle 445 050,00 euron toiminta-avustuksen hallituksen vahvistamien toiminta-avustusten rahanjakoperusteiden mukaisesti. Toiminta-avustukset ovat saatavilla säätiön toiminnan kohderyhmälle samoilla perusteilla. KY-yhdistyksen kautta säätiön tuki kauppatieteilijöille kohdentuu säätiön toiminnan kohderyhmän käyttöön laajassa mittakaavassa, sillä yli 90 prosenttia kaikista Aalto-yliopiston kauppatieteiden opiskelijoista on yhdistyksen jäseniä. Säätiö on lisäksi myöntänyt KY-yhdistykselle 5 800,00 euron projektiavustuksen opiskelijoille jaettavien kotikoronatestien tilaamiseksi syyslukukauden merkittävien orientaatiotapahtumien osallistumisturvallisuuden varmistamiseksi.

Edellisten lisäksi säätiö on maksanut KY-yhdistyksen kanssa tehdyn sopimuksen mukaan yhdistyksen henkilöstön palkkoja yhteensä 41 924,19 euroa vastineeksi säätiön eteen tehdystä työstä. Lisäksi säätiö on maksanut ry:lle laskun mukaan osan yhteiseen käyttöön hankituista toimistotarvikkeista, toimen arvo 327,00 euroa.

SL 1. Luku 8 § kohta 2. mukaiset tahot

Säätiö on antanut säätiön hallituksen jäsenille tavanomaisia joululahjoja. Toimien arvo yhteensä 1068,00 euroa. Säätiö on lisäksi antanut säätiön hallituksen jäsentäville jäsenille sekä pyöreitä täyttäneille hallituksen jäsenille tavanomaisia muistamislahjoja. Toimien arvo yhteensä 376,68 euroa.

2210538-0

Säätiö on lisäksi maksanut hallituksen puheenjohtajan Antti Perttulan osallistumisen Probba ry:n vuosijuhlille. Toimen arvo 110,00 euroa.

Säätiö on edellisten lisäksi antanut KY-yhdistyksen edustajiston keskuudestaan valitsemalle, säätiön hallintoneuvoston jäsenistä koostuvalle, KY:n keskusvaalilautakunnalle joululahjoja kiitokseksi vaikeana korona-aikana läpiviedyistä edustajistovaaleista, joiden tuloksen mukaan nimettiin myös säätiön uusi hallintoneuvosto vuosille 2022-2023. Toimien arvo yhteensä 75,00 euroa.

Säätiö on lisäksi myöntänyt 200,00 euron suuruisen projektiavustuksen säätiön hallintoneuvoston jäsenelle Topi Ronkaiselle uusien opiskelijoiden tutorointia varten osana säätiön normaalia projektiavustuksista päättämistä.

SL 1. Luku 8 § kohta 3 – 4. ja 6. mukaiset tahot

Säätiö on antanut säätiön asiamiehelle tavanomaisen joululahjan arvoltaan 96,00 euroa.

Säätiö on lisäksi maksanut säätiön asiamiehen osallistumisen Säätiöt ja rahastot ry:n syysseminaariin, toimen arvo 85,00 euroa.

Erikseen yksilöitävät lähipiirille annetut rahalainat, vastuut ja vastuusitoumukset

SL 1. Luku 8 § kohta 1. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia rahalainoja, vastuita tai vastuusitoumuksia.

SL 1. Luku 8 § kohtien 2 – 4. ja 6. mukaiset tahot

Ei tiedossa olevia rahalainoja, vastuita tai vastuusitoumuksia.

MUUT SÄÄTIÖLAIN EDELLYTTÄMÄT TIEDOT

Säätiö ei ole tilikauden aikana hankkinut määräysvaltaa toisesta kirjanpitovelvollisesta eikä ole ollut sulautumisen osana.

Säätiön sääntöjä on muutettu tilikauden aikana. Sääntöjä muutettiin siten, että hallintoneuvoston varajäsenten määrän yläraja nousi 42 varajäsenestä 200 varajäseneksi.

2210538-0

Tase

	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	16 115,76	14 346,38
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	16 115,76	14 346,38
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	51 122 288,11	32 701 951,02
Sijoitukset yhteensä	51 122 288,11	32 701 951,02
Pysyvät vastaavat yhteensä	51 138 403,87	32 716 297,40
Vaihtuvat Vastaavat		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	123 929,47	131 902,80
Muut saamiset	0,00	11 550 000,00
Siirtosaamiset	2 670,06	2 657,41
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	126 599,53	11 684 560,21
Saamiset yhteensä	126 599,53	11 684 560,21
Rahat ja pankkisaamiset	485 842,14	492 288,23
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	612 441,67	12 176 848,44
VASTAAVAA YHTEENSÄ	51 750 845,54	44 893 145,84

2210538-0

	31.12.2021	31.12.2020
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	200 000,00	200 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	44 539 076,62	44 331 164,89
Tilikauden tulos	6 966 008,42	207 911,73
Oma pääoma yhteensä	51 705 085,04	44 739 076,62
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	34 442,97	131 962,15
Muut velat	3 115,09	14 574,18
Siirtovelat	8 202,44	7 532,89
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	45 760,50	154 069,22
Vieras pääoma yhteensä	45 760,50	154 069,22
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	51 750 845,54	44 893 145,84

2210538-0

Tuloslaskelma

01.01.2021 - 31.12.2021 01.01.2020 -31.12.2020

Varsinainen toiminta

Kulut

Hallitus	-21 061,19	-19 824,84
Hallintoneuvosto	-4 687,05	-1 407,39
Luottamushenkilötoiminta yhteensä	-25 748,24	-21 232,23

Henkilöstö, hallinto ja tilat

Henkilöstökulut	-70 699,19	-62 912,63
Poistot	-4 263,22	-4 099,10
Hallintokulut	-142 284,21	-194 042,48
Kellari	-10 460,55	-22 570,86
Vuokratilat Otaniemi	-381 883,40	-292 115,68
Tilakulut	-20 910,57	-31 194,37
Henkilöstö, hallinto ja tilat yhteensä	-630 501,14	-606 935,12

Toiminta

Toiminta	-666,29	-496,00
Kylteri-lehti	-9 881,73	-11 034,73
Toiminta yhteensä	-10 548,02	-11 530,73

Avustukset ja apurahat

Muut avustukset	-537 239,60	-509 693,13
Apurahat	0,00	1 981,41
Avustukset ja apurahat yhteensä	-537 239,60	-507 711,72

Kulut yhteensä

Kulut yhteensä	-1 204 037,00	-1 147 409,80
-----------------------	----------------------	----------------------

Varsinainen toiminta yhteensä

Varsinainen toiminta yhteensä	-1 204 037,00	-1 147 409,80
--------------------------------------	----------------------	----------------------

Sijoitus- ja rahoitustoiminta

Kiinteistösijoitukset		
Vuokratuotot	0,00	223 126,16
Kiinteistöjen myyntituotot	0,00	1 196 552,84
Vastikkeet	0,00	-271 154,43
Kiinteistöjen hoitokulut	-1 272,74	-658 658,21
Kiinteistösijoitukset yhteensä	-1 272,74	489 839,64

Rahastosijoitukset

Myyntivoitot	7 672 300,29	1 037 701,31
Myyntitappiot	0,00	-15 440,73
Muut tuotot	499 235,11	11 568,26
Muut kulut	-60,00	-37 785,04
Rahastosijoitukset yhteensä	8 171 475,40	-996 043,80

2210538-0

Muu rahoitustoiminta

Rahoituskulut	-157,24	-193,99
Korkokulut	0,00	-130 367,61
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	6 966 008,42	207 911,73

2210538-0

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 2-3 luvun pienyrityssäännöstöä. Aalto-Yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiö on yleishyödyllinen yhteisö.

Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaat ry:n edustajisto nimittää Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiön hallituksen ja täten käyttää kirjanpitolain 1. luvun 5 §:n 2-kohdan tarkoittamaa valtaa säätiössä.

Näin ollen Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaat ry ja Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaiden säätiö tytäryhtiöineen muodostavat kirjanpidollisen konsernin. Konsernin tyttärenä kuuluva säätiö toimii itsenäisenä oikeushenkilönä toteuttaen ainoastaan omaa tarkoitustaan ja huolehtien varojensa sijoittamisesta. Aalto-yliopiston kauppätieteiden ylioppilaat ry voi päättää vain säätiön toimielinten jäsenten nimittämisestä ei muista säätiötä koskevista asioista. Säätiön asioissa toimielimien jäseniä velvoittaa lojaalisuusperiaate vain säätiötä kohtaan. Konsernitilinpäätöstä ei ole laadittu, koska sen laatimisvelvollisuutta ei kirjanpitolain 6. luvun 1 §:n mukaisesti ole syntynyt.

Olettamasäännöksistä poikkeaminen

Säätiön pysyviin vastaaviin merkitty kalusto poistetaan 5 vuodessa tasapoistoin.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Säätiön rahastosijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa tai sitä alempaan markkina-arvoon. Rahastojen markkina-arvo on 31.12.2021 varainhoitajien raporttien mukaan 59 694 508 euroa.

Leasingvastuut

	2021	2020
Leasingvastuut	5 583,55 €	20 520,03 €

Vuokravastuut ja tulevat sitoumukset

Säätiö on vuokrannut Otaniemestä Konemiehentieltä toimitilat toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, jossa on kuuden kuukauden irtisanomisaika. Vuokravastuuta oli 31.12.2021 kuuden kuukauden verran, yhteensä 126 067,56 euroa, sisältäen sähkölaskutuksen osuuden.

Säätiö on vuokrannut Espoosta Metallimiehenkujalta toimitilat toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella, jossa on kuuden kuukauden irtisanomisaika. Ensimmäinen mahdollinen

2210538-0

irtisanomispäivä on 1.11.2022 ja ensimmäinen päättymispäivä 31.5.2023. Vuokravastuuta oli 31.12.2021 seitsemäntoista kuukauden verran, yhteensä 108 360,04 euroa.

Säätiö solmi 12.5.2021 yhdessä Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan, Teknologföreningenin, Aalto-korkeakoulusäätiön ja Aalto-yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa hankesopimuksen Opiskelijakeskus-rakennuksen rakennuttamisesta Aalto-yliopiston Otaniemen kampukselle. Osana sopimusta KY-säätiö sitoutui ostamaan osuuden perustettavan keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön osakkeista rakennuksen valmistuessa vuonna 2024, mikäli rakennusprojekti pysyy aikataulussa ja tavoitebudjetissa. KY-säätiön arvioitu osuus yhtiön osakkeiden velattomasta kauppahinnasta on alustavasti noin 6,2 miljoonaa euroa.

Eläkevastuut

Yhtiön pakolliset työeläkkeet on annettu työeläkeyhtiön hoidettavaksi eikä lisäeläketurvajärjestelyjä ole toteutettu.

Henkilöstö

Tilikauden aikana säätiön palveluksessa oli vakituista henkilökuntaa kokopäiväinen asiamies ja osa-aikainen, keskimäärin kaksi tuntia viikossa työskennellyt neuvontalakimies.

Palkat ja palkkiot:	2021	2020
Palkat	53 657,50	48 537,13
Hallituspalkkiot	17 000,00	17 000,00
Hallintoneuvoston palkkiot	1 100,00	1 100,00
Muut palkkiot	2 861,59	2 595,94
Luontaisedut	1 109,25	574,88
Tilintarkastuspalkkiot	7 711,56	6 904,32

Oman pääoman muutokset

	31.12.2021	31.10.2020
Osakepääoma 01.01	200 000,00	200 000,00
Osakepääoma 31.12	200 000,00	200 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	200 000,00	200 000,00

2210538-0

Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	44 539 076,62	44 331 164,89
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	44 539 076,62	44 331 164,89
Tilikauden voitto (-tappio)	6 966 008,42	207 911,73
Vapaa oma pääoma yhteensä	51 505 085,04	44 539 076,62
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	51 705 085,04	44 739 076,62